

ПРОТОКОЛ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
в сельском поселении Мусорка муниципального района Ставропольский
Самарской области

21 декабря 2021 года № 1

Организатор проведения общественных обсуждений – Администрация сельского поселения Мусорка муниципального района Ставропольский Самарской области.

По проекту: проект решения Собрания представителей сельского поселения Мусорка о внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Мусорка муниципального района Ставропольский Самарской области от 16.12.2013г. № 81. Информация о начале проведения общественных обсуждений обнародована в газете «Вестник сельского поселения Мусорка» №22 (35), от 18 ноября 2021 г.

Срок проведения общественных обсуждений с 25.11.2021 года по 22.12.2021 года. Предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту принимались с 25.11.2021 года по 15.12.2021 года.

Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения: территория сельского поселения Мусорка муниципального района Ставропольский Самарской области.

Число зарегистрированных участников: 19 (девятнадцать) участника.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественных обсуждений	
Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний
Мальчиков	1. Предусмотреть увеличение территории кладбища по максимальным границам. 2. В юго-западной части села в конце ул. Полевой предусмотрена зона Ж, а там размещены промышленные объекты. 3. Расширить границы села в южной части с. Мусорка в сторону с. Ташла. 4. Предусмотреть дорогу по ул. Полевой в сторону п. Пески и дорогу вокруг с. Пески к зоне Ж. 5. Предусмотреть дорогу от трассы Ташелка- Новая Бинарадка в с. Мусорка мимо участков для многодетных семей. 6. Перевести часть зоны Ж (участок для многодетных) в зону рекреационного значения. 7. Предусмотреть площадку для временного складирования крупногабаритного ТБО.

Организатор общественных обсуждений:

Администрация сельского поселения Мусорка

Глава сельского поселения Мусорка



	8.Ввести в границы сельского поселения СНТ и пруды в с. Мусорка и с. Ташла. 9.Вс. Ташла предусмотреть новую площадку под места захоронения.
Крашенинникова	На территории застройки общественно-деловой зоны в центре с. Ташла расположены 4 жилых дома по адресу: ул. Центральная дом 37, прошу исключить наш дом ул. Центральная дом 37 из зоны застройки Храма. В связи с внесением в Генплан изменений по переносу главной дороги, против переноса. Прошу Вас оставить дорогу как есть. Прошу дорогу которую решили внести в генплан убрать.
Захарова	На территории застройки общественно-деловой зоны в центре села Ташла расположен мой дом по улице Центральная, 37. Прошу оставить мой дом и меня в покое. И исключить дом из зоны застройки Храма. Прошу Вас не переносить Центральную дорогу, оставить как есть и убрать с генплана новую дорогу, которая заходит на мой участок магазина.
Шведов	Я, Глава КФХ «Василек» являюсь арендатором земельного участка с кадастровым номером 63:32:0704001:83, расположенного: РФ, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, с.п. Мусорка, северо-западная часть кадастрового квартала 63:32:0704001, отнесенный к землям сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования: Размещение зданий, строений, сооружений, используемых для производства, хранения и первичной обработки сельскохозяйственной продукции. В проекте генерального плана с.п. Мусорка вышеуказанный земельный участок отнесен к функциональной зоне – Жилая зона (Ж). Прошу Вас привести материалы проекта генерального плана в соответствие с данными Единого государственного реестра недвижимости, а именно, отразить земельный участок с кадастровым номером 63:32:0704001:83 в функциональной зоне – зона сельскохозяйственного использования (СХ).
Журавлева	В связи с внесением в Генплан изменений по переносу главной дороги, я против. Прошу Вас оставить направление главной дороги в районе магазинов по улице Залетова. При изменении направления, это отрицательно скажется на деятельности магазинов, которые посещают местные жители.
Морев	В п 42.2 отсутствуют сведения о рекреационных зонах рек МусоркаТашелка и речки Муса. В рамках противопаводковых мероприятий установлено их влияние на жизнедеятельность и их влияние на зоны жилой застройки. Отсутствуют зоны разливов и подтопления. Необходимо уточнить влияние существующих объектов на функционирование рекреационных зон. п.9 Необходимо более детальная проработка объектов регионального значения ПЦ «Святой Источник и ТЖМ» т.к. зона застройки затрагивает интересы коммерческих объектов и жилых домов с личным подсобным хозяйством. П.9 включение территорий под развитие жилой застройки не имеют экономического обоснования и плана создания инженерной и транспортной инфраструктуры. Их организация создаст проблемы для смежных собственников. Отсутствие резерва местного бюджета не позволяет решать вопросы по уже существующим зонам жилой застройки. П.9 На территории существующих зон жилой застройки и планируемых имеются скотомогильники. Без их ликвидации невозможно планировать текущую застройку. В территориальной схеме по обороту отходов (ТОО) Самарской области имеются объекты «МФК» по утилизации отходов

Организатор общественных обсуждений:

Администрация сельского поселения Мусорка

Глава сельского поселения Мусорка



	на территории с.п. Мусорка участок с КН 63:32:0701005:30 отсутствие отображения данного объекта в проекте Генерального плана препятствует информированию жителей и контролю за ходом реализации проекта. В проекте Генерального плана должны быть отображены существующие инженерные сети. Их фиксация является необходимым условием обеспечения жизнедеятельности поселения. Статус «безхозных» объектов ведет к нецелевому расходу бюджетных средств и нарушению законодательства. В пояснительной записке отсутствуют сведения о Памятниках Культурного наследия «Храм Космы и Дамиана». В проекте ГП отсутствуют предметы охраны и границы исторических поселений. Необходимо включить территории утраченных поселений в проект и программу исследования и их регистрации. Проект ГП не соответствует критериям обоснования развития и улучшению качества жизни жителей с.п. Мусорка.
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений	
Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний
Сухно	В соответствии с представленным проектом изменений в Генеральный план сельского поселения Мусорка на принадлежащем мне земельном участке 63:32:0701005:30 необоснованно отражен водный объект. Замечание: исключить водный объект из ЗУ с КН 63:32:0701005:30

В протокол включены следующие предложения и замечания в письменной форме:

1. Вх.№ 80 от 25.11.2021 г. Сухно ;
2. Вх.№81 от 30.11.2021 г. Шведов ;
3. Вх.№83 от 01.12.2021 г. Морев ч;
4. Вх. № 85 от 09.12.2021 г. Попович
5. Вх.86 от 09.12.2021 г. Лазуткин А
6. Вх.88 от 13.12.2021 г. Новичков М
7. Вх.6 (на эл. площадке) от 13.12.2
8. Вх.№90 от 14.12.2021 г Новичков
9. Вх. № 91 от 14.12.2021 г. Терехов
10. Вх. № 92 от 14.12.2021 г. Терехов
11. Вх. № 93 от 14.12.2021 г. Кисилев
12. Вх № 94 от 14.12.2021г. Захарова
13. Вх.№ 94/1 от 14.12.2021г. Захаров

Организатор общественных обсуждений:
Администрация сельского поселения Мусорка
Глава сельского поселения Мусорка



14. Вх.№ 111 от 15.12.2021 г. Вахтерева Елена Викторовна;
15. Вх.№ 112 от 15.12.2021 г. Вечканова Елена Сергеевна;
16. Вх. № 113 от 15.12.2021 г. Попович Михаил Владимирович и Рудюков Андрей Викторович
17. Вх № 114 от 15.12.2021 г. Варламов Василий Владимирович.

Приложение к протоколу:

- 1.Перечень участников общественных обсуждений, принявших участие в рассмотрении вопроса по проекту на 7 (семи) листах

Организатор общественных обсуждений:
Администрация сельского поселения Мусорка
Глава сельского поселения Мусорка _____

