



ОФИЦИАЛЬНАЯ ПУБЛИКАЦИЯ

Вестник

сельского поселения Мусорка

6+

№11 (105),
8 мая 2024 г.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 06.05.2024 № 189-р

О внесении изменения в распоряжение Правительства Самарской области от 28.02.2024 № 62-р «Об изъятии для государственных нужд Самарской области земельных участков, необходимых для обеспечения эксплуатации автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Тольятти – Узюково – Димитровград, расположенной в муниципальном районе Ставропольский Самарской области»

В соответствии со статьями 49, 56.2, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 235, 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 5 Закона Самарской области «О земле», документацией по планировке территории, утвержденной распоряжением Правительства Самарской области от 22.08.2023 № 458-р «Об утверждении документации по планировке территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Тольятти – Узюково – Димитровград, расположенной в муниципальном районе Ставропольский Самарской области»:

1. Внести в распоряжение Правительства Самарской области от 28.02.2024 № 62-р «Об изъятии для государственных нужд Самарской области земельных участков, необходимых для обеспечения эксплуатации автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Тольятти – Узюково – Димитровград, расположенной в муниципальном районе Ставропольский Самарской области» изменение, дополнив пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1. В границах изымаемого земельного участка с кадастровым номером 63:32:0000000:12406, образованного из земельного участка с кадастровым номером 63:32:0702021:121, расположен объект недвижимости с кадастровым номером 63:32:0702001:5952, изъятие которого не осуществляется.»

2. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской области.

3. Опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации.

И.о. первого
вице-губернатора –
председателя Правительства
Самарской области



Н.И. Катина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

- Дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений (публичных слушаний) – 03 мая 2024 года
- Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях – «Проект Решения Собрания представителей сельского поселения Мусорка муниципального района Ставропольский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Мусорка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные Решением Собрания представителей сельского поселения Мусорка муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 года № 84 (в редакции Решений Собрания представителей сельского поселения Мусорка муниципального района Ставропольский Самарской области от 23.09.2016 № 53, от 14.08.2017 № 87, от 25.04.2022 № 71/2022, от 25.05.2022 № 84/2022)» и проект изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Мусорка муниципального района Ставропольский Самарской области» (далее – Проект).
- Основание проведения публичных слушаний – постановление администрации сельского поселения Мусорка муниципального района Ставропольский Самарской области от 11.04.2024 № 23.
- Срок проведения публичных слушаний – с 11.04.2024 по 03.05.2024.
- Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях – 33 участника.

Внесли свои предложения по проекту – 33 участника.		
6. Реквизиты протокола публичных слушаний – от 27.04.2024 ..		
7. Содержание внесенных предложений и замечаний публичных слушаний.		
№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний*
Предложения, замечания и мнения граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1.	С предложенным проектом согласна	Целесообразно учесть высказанное мнение
2.	С проектом решения согласна.	Целесообразно учесть высказанное мнение
3.	С проектом решения согласна.	Целесообразно учесть высказанное мнение
4.	С предложенным проектом согласна.	Целесообразно учесть высказанное мнение
5.	С проектом решения согласна.	Целесообразно учесть высказанное мнение
6.	С проектом решения согласна.	Целесообразно учесть высказанное мнение
7.	С проектом решения согласна.	Целесообразно учесть высказанное мнение
8.	С проектом решения согласна.	Целесообразно учесть высказанное мнение
9.	С проектом решения согласна.	Целесообразно учесть высказанное мнение
10.	Предложенный проект поддерживаю.	Целесообразно учесть высказанное мнение
12.	Предложенный проект мною прочитан. Согласна!!!	Целесообразно учесть высказанное мнение
13.	Поддерживаю проект.	Целесообразно учесть высказанное мнение
14.	С проектом решения согласен	Целесообразно учесть высказанное мнение
15.	С проектом решения согласен.	Целесообразно учесть высказанное мнение
16.	С проектом решения согласна.	Целесообразно учесть высказанное мнение
17.	С проектом решения согласна	Целесообразно учесть высказанное мнение
18.	С проектом решения согласна.	Целесообразно учесть высказанное мнение
19.	С проектом решения согласна.	Целесообразно учесть высказанное мнение
20.	Согласна с проектом решения	Целесообразно учесть высказанное мнение
21.	Одобрю проект.	Целесообразно учесть высказанное мнение
22.	Одобрю предложенный проект.	Целесообразно учесть высказанное мнение
23.	Согласна с проектом.	Целесообразно учесть высказанное мнение
24.	С проектом решения согласна.	Целесообразно учесть высказанное мнение
25.	С предложенным проектом решения согласна.	Целесообразно учесть высказанное мнение
26.	С проектом решения согласна.	Целесообразно учесть высказанное мнение
27.	С проектом решения согласен.	Целесообразно учесть высказанное мнение
29.	С проектом решения согласна.	Целесообразно учесть высказанное мнение
30.	С проектом решения согласна.	Целесообразно учесть высказанное мнение
31.	С проектом решения согласен.	Целесообразно учесть высказанное мнение
32.	Предлагаю увеличить допустимый размер (высоту) строений до 49 метров, т.к. построенное здание храма в с. Мусорка, расположенное в зоне культурно-просветительского назначения (О2) имеет соответствующую высоту	Нецелесообразно учитывать высказанное мнение, т.к. согласно представленного обмерочного чертежа фасада проекта «Проектирование, реставрация, приспособление для современного использования и реконструкции объекта культурного наследия Храма «Церковь Космы и Доминана», расположенного по адресу: Самарская обл., Ставропольский район, с. Мусорка, ул. Почтовая, д. 13а» (шифр проекта ПРС-2019-119-АР1), разработанного ООО «ВНП Проект», максимальная высота объекта составляет 43,070 метра и для увеличения допустимого размера (высоты) строений в территориальной зоне «Зона культурно-просветительского назначения (О2)» до 49 метров нет оснований.
33.	С предлагаемым проектом решения согласна	Целесообразно учесть высказанное мнение
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
11.	Предложенный проект поддерживаю.	Целесообразно учесть высказанное мнение
28.	Не возражаю против вносимых изменений в ПЗЗ с.п. Мусорка. Проект решения поддерживаю.	Целесообразно учесть высказанное мнение

* - информация о целесообразности (нецелесообразности) учета предложения, замечания, содержащая ссылку на норму действующего законодательства, положения сводов правил, правила землепользования и застройки, обоснование по каким критериям, мотивам было учтено или не учтено предложение или замечание

* - информация о целесообразности (нецелесообразности) учета предложения, замечания, содержащая ссылку на норму действующего законодательства, положения сводов правил, правила землепользования и застройки (обоснование по каким критериям, мотивам было учтено или не учтено предложение или замечание)

8. Выводы организатора публичных слушаний по результатам публичных слушаний:
Мнения о целесообразности и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросам публичных слушаний высказаны 32 (тридцать два) участника.
Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний не высказаны.
Предложение по Проекту, рассмотренному на публичных слушаниях, высказал 1 (один) участник.
Организатором публичных слушаний рассмотрены поступившие мнения и предложение по Проекту.

Рассмотренные на публичных слушаниях:
- мнения, высказанные 32 участниками, целесообразно учесть;
- мнение, высказанное 1 участником, учитывать нецелесообразно, т.к. согласно представленного обмерочного чертежа фасада проекта «Проектирование, реставрация, приспособление для современного использования и реконструкции объекта культурного наследия Храма «Церковь Космы и Доминана», расположенного по адресу: Самарская обл., Ставропольский район, с. Мусорка, ул. Почтовая, д. 13а» (шифр проекта ПРС-2019-119-АР1), разработанного ООО «ВНП Проект», максимальная высота объекта составляет 43,070 метра и для увеличения допустимого размера (высоты) строений в территориальной зоне «Зона культурно-просветительского назначения (О2)» до 49 метров нет оснований.
9. По результатам поступивших в процессе проведения публичных слушаний положительных мнений и одного неучтенного предложения рекомендуется:
1) Признать публичные слушания по Проекту состоявшимися.
2) Принять Проект.

Глава сельского поселения Мусорка муниципального района Ставропольский Самарской области А.В. Трифанихин

6+